



RAUKAS VENTILATION

OVK - SERVICE - MONTAGE - RENGÖRING

Ventilationssystem Brf Sanningen i Bagarmossen.

Fastighetens ventilation är av typen självdrag (S-system) där inga fläktar får installeras.

Funktion

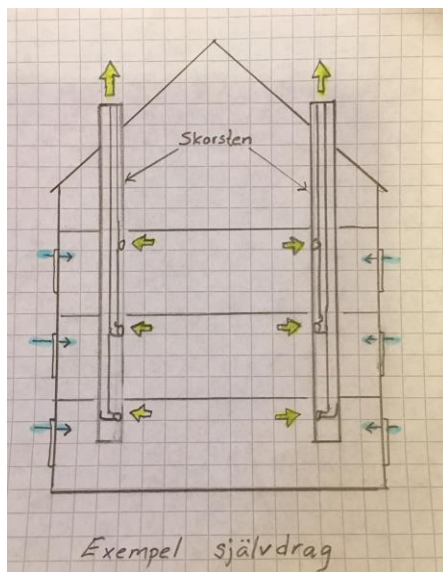
Självdragssystemet fungerar så att luften tas in genom spaltventiler/uteluftsventiler i fönster. Dessa ska alltid vara öppna. (Blå pil)

Den varma rumsluften stiger uppåt på grund av de termiska krafterna som skapas. Denna händelse resulterar i att det skapas ett undertryck i byggnaden som skapar ett sug som drar in ny luft genom spaltventilerna i fönster.

Ju större skillnad det är mellan temperaturen inom - och utomhus desto kraftigare blir undertrycket och suget. Den varma använda rumsluften sugas ut via don/ventil i badrum, wc, kök och ibland i boningsrum/vardagsrum. Detta benämns som frånluft. (Gul pil)

I en byggnad med S-system så är undertrycket alltid störst längst ned i byggnaden.

Sommartid kan självdraget i stort sett upphöra, det är då viktigt att vädra.



Överluft

Luft ska kunna passera från ett rum till ett annat med stängd dörr.

Vanligtvis finns det en springa ovan/under dörrbladet.

Undantaget där, är om rummet har både spaltventil/uteluftsventil och en självdragsventil för utsug/frånluft.

Ombyggnad

Vid ombyggnad ska kanalernas area från vägg/tak ej minskas nämnvärt.

I kök rekommenderas kanal/tallriksventil av diameter 160 mm eller en vridlucka i befintlig öppning i vägg, och i bad/wc/rum tallriksventil diameter 125 mm.

För säkerhetsskull rekommenderar vi att kontakta någon ventilationskunnig innan ombyggnad sker.

I kök sitter i vissa fall en slang kopplat till ett galler, denna lösning bör ändras vid en ev. ombyggnad pga. att gallret och slangen är av för liten dimension.

Rengöring

Håll rent spaltventiler/uteluftsventiler en gång per år, eller vid behov. Skruva gärna loss ventilen helt från fönstret och använd t ex. flaskborste och dammsugare.

Håll rent ventiler/don i bad, wc, rum vid behov. Dammsugare med mjuk borste kan användas.

Övrigt

Om man stänger spaltventiler/uteluftsventiler, eller att dom är igensatta av smuts, kan luften vända i självdragskanalerna vilket gör att luften då går åt fel håll. Detta resulterar i att partiklar från förorenad luft kommer in i lägenheten, samt att man riskerar att fukt/matos m.m. inte ventileras ut. Vid kall väderlek kan även luften kyla ner utrymmet.

Om fläkt installeras i t ex. badrum eller kök finns det stor risk att luften trycks in till grannar. Fläkten blockerar också en del av arean vilket gör att självdraget minskas/upphör vid avstängd fläkt.

Det är alltså förbjudet att installera en fläkt i detta ventilationssystem.

Ventilerna i bad, wc, rum och kök kan med fördel stängas till lite vid kall väderlek, man begränsar då utsuget av luften och varmare inomhustemperatur kan uppnås.

I kök kan ventilen vara försedd med forcering, dvs att man kan öppna och stänga ventilen. Om så är fallet rekommenderas ventilen vara nästintill stängd i normala fall, och öppnas sedan vid matlagning.

Om fönster öppnas i samband med matlagning, öppnas detta i ett annat rum, ej i kök, och med en glipa, ej helt öppet. Detta kan förstärka utsuget av matos.